

Stadt Rödermark, Stadtteil Ober-Roden

Machbarkeitsuntersuchung zur Einführung von Bewohnerparken im Bahnhofsbereich

Dipl.-Ing. Klaus Freudl

8. Dezember 2022

Gliederung

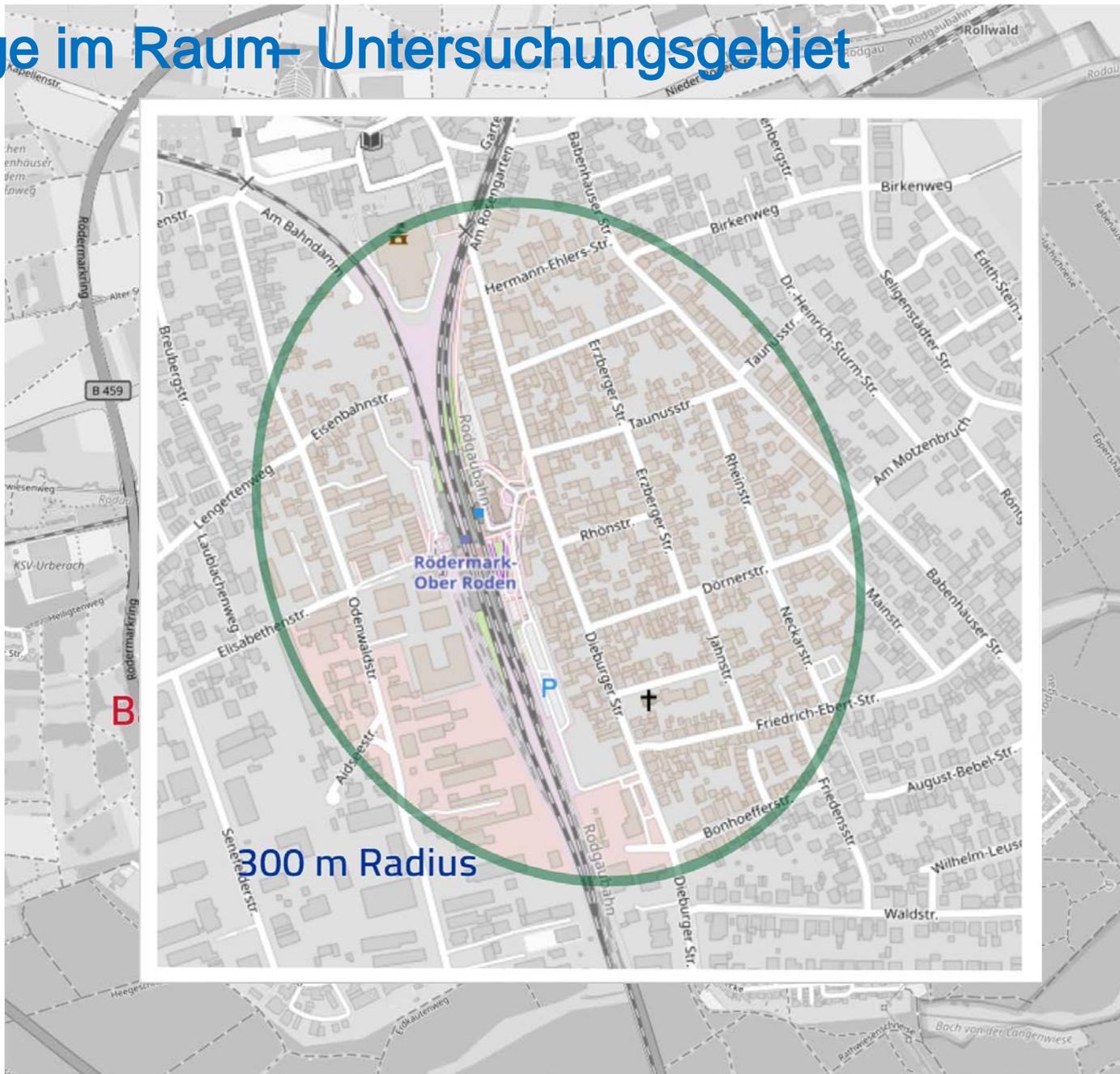
⇒ Aufgabe

⇒ Bestandsaufnahme– Parkraumerfassung

⇒ verkehrliche Bewertung

⇒ Voraussetzungen zur Einführung von Bewohnerparken

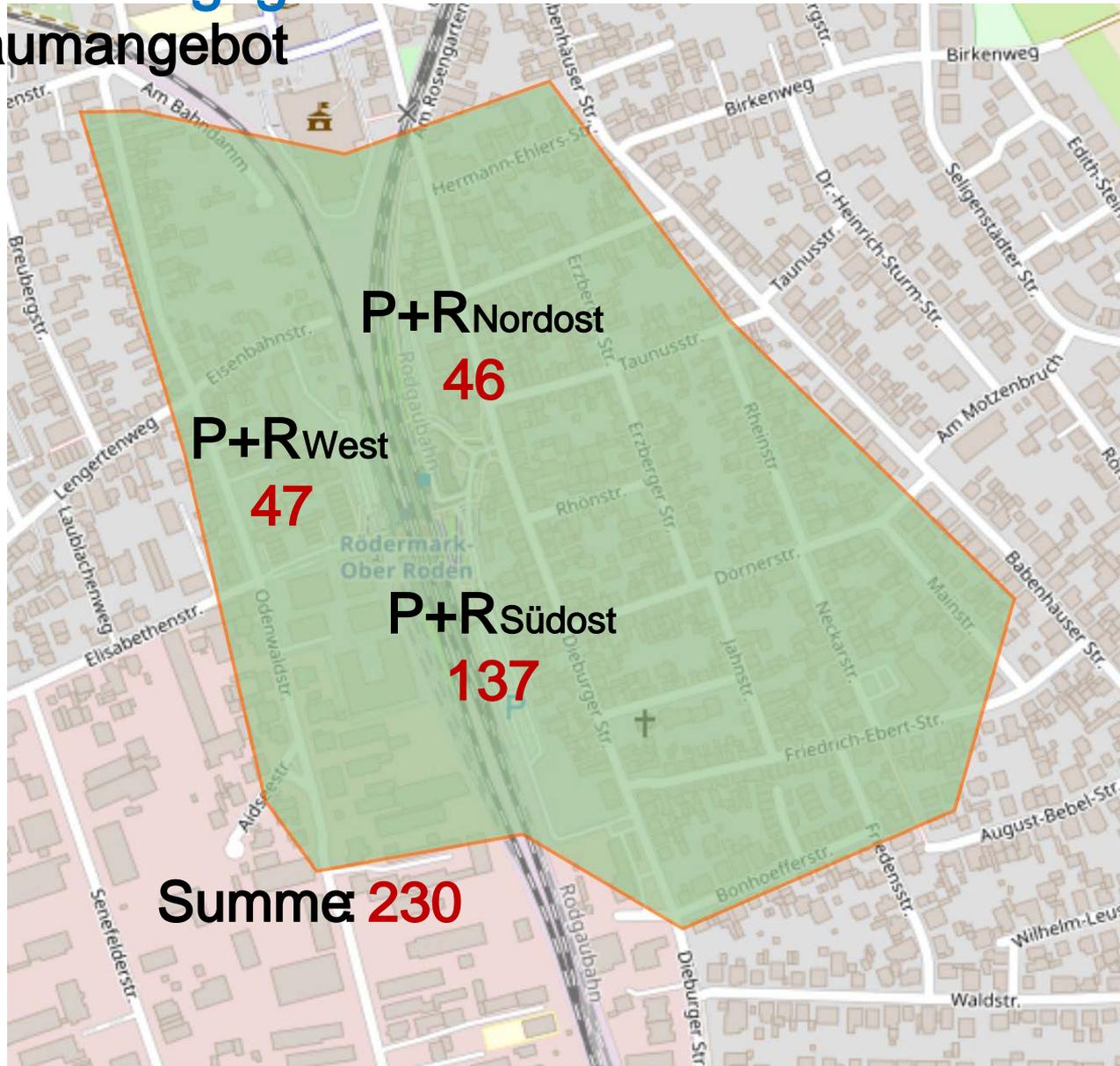
Lage im Raum- Untersuchungsgebiet



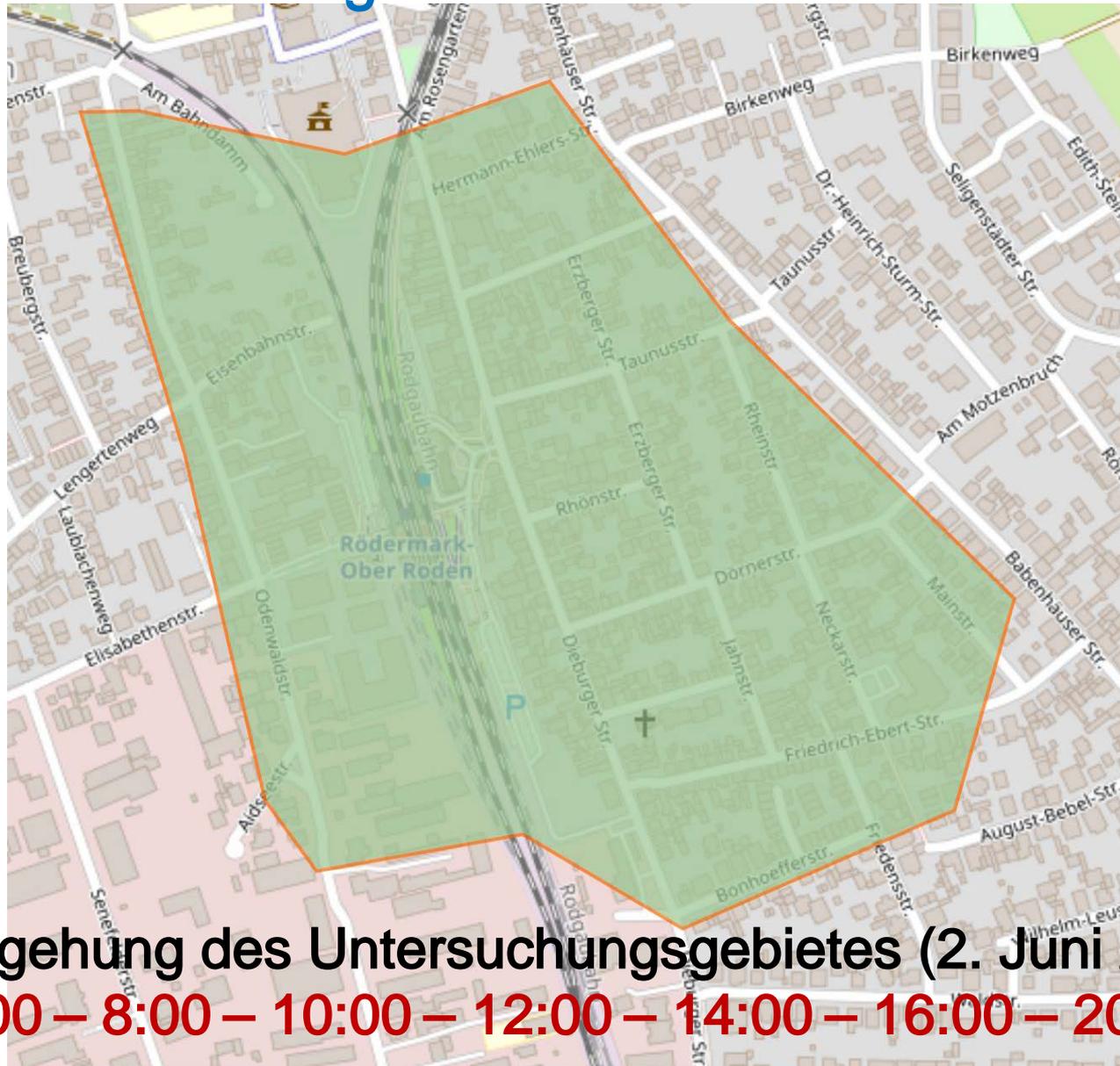
Eindrücke



Untersuchungsgebiet ⇒ Parkraumangebot



Parkraumerfassung

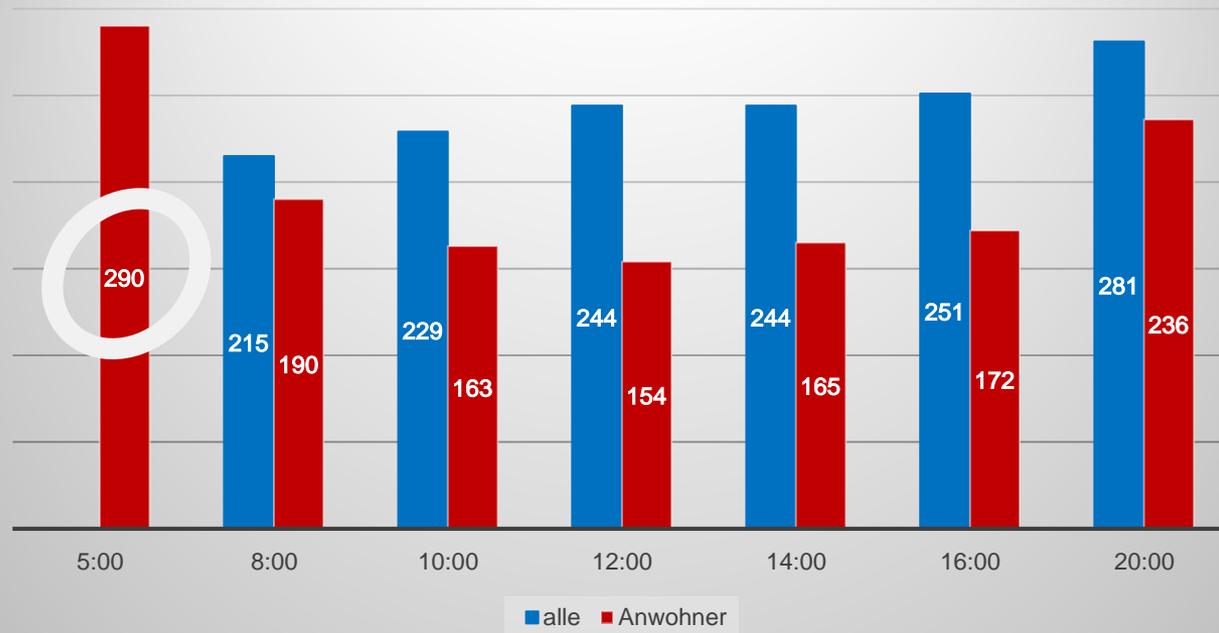


⇒ Begehung des Untersuchungsgebietes (2. Juni 2022)
5:00 – 8:00 – 10:00 – 12:00 – 14:00 – 16:00 – 20:00 Uhr

Parkraumerfassung



Angebot: ca. 400



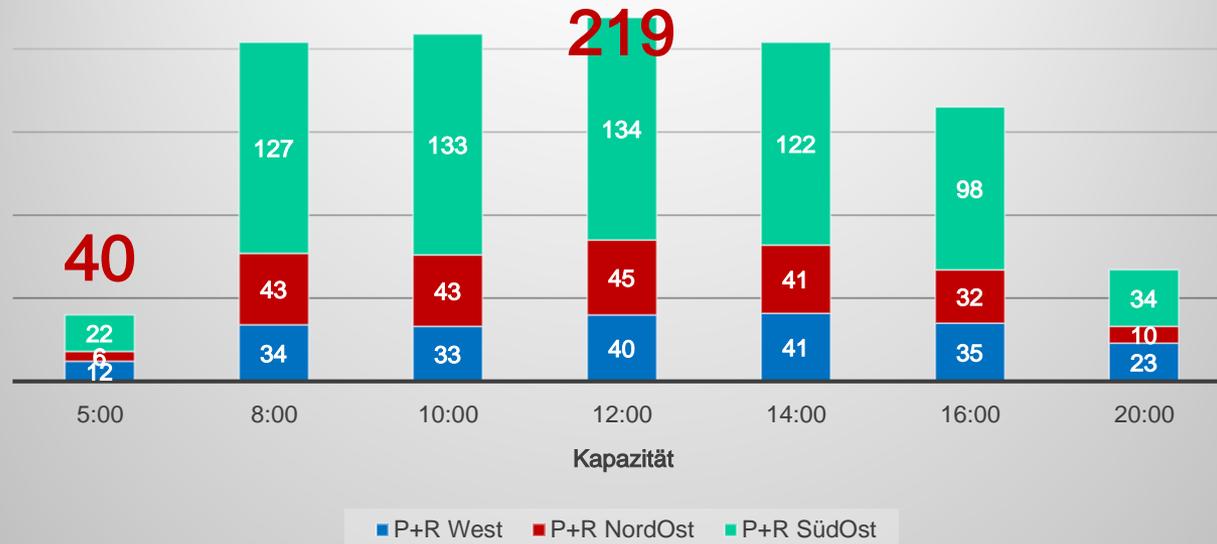
Belegung Gesamtgebiet

Parkraumerfassung



Angebot: 230

P+R-Anlagen



Belegung P+R-Anlagen

Parkraumerfassung

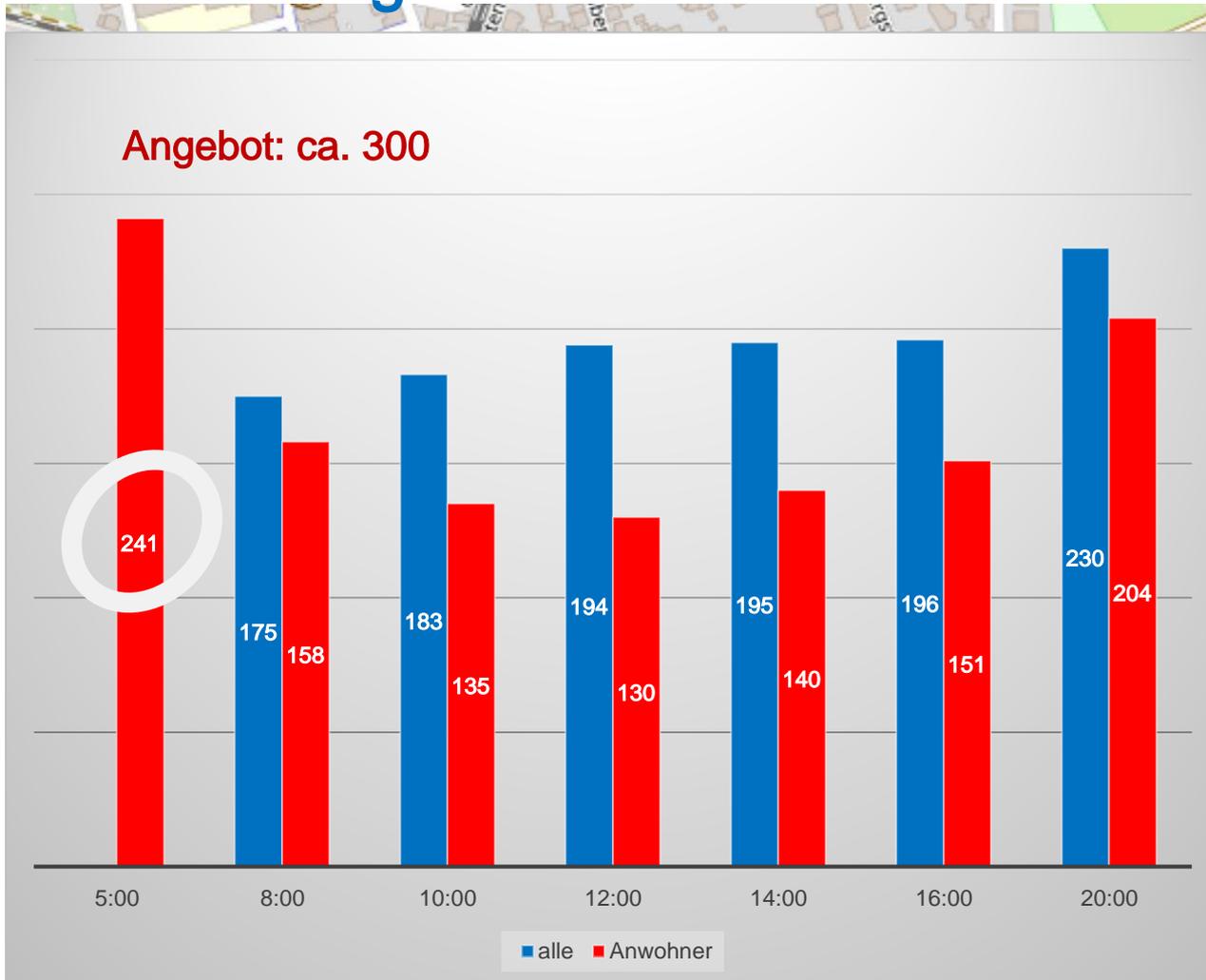


Angebot: ca. 40



Belegung Bereich West (Odenwaldstraße)

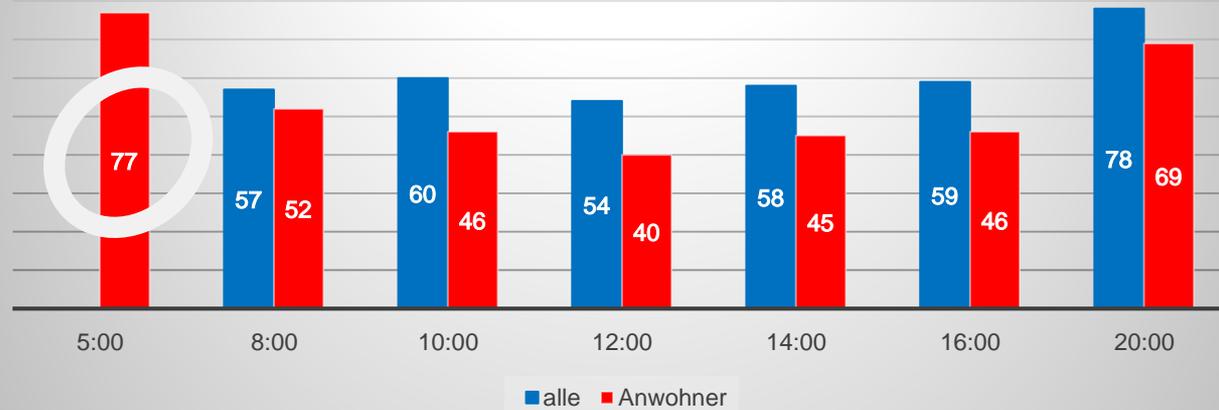
Parkraumerfassung



Parkraumerfassung



Angebot: ca. 130



Zusammenfassung– wesentliche Ergebnisse

- ⇒ **maximale Nachfrage: ca. 290 abgestellte Fahrzeuge (nachts)**
Angebot: ca. 400 Stellplätze
- ⇒ **ca. 230 Stellplätze auf P+R-Anlagen**
maximale Belegung: 219 (12:00 Uhr = 95%)
- ⇒ **ca. 30 (mögliche) P+R-Nutzer im öffentlichen Straßenraum**
24 davon in den östlichen Wohnbereichen
- ⇒ **P+R-Anlagen stets nahezu oder ganz ausgelastet,**
teilweise Fehlnutzungen (Parken im „Grünen“)
- ⇒ **Nachfrage 16:00 Uhr: ca. 251 abgestellte Fahrzeuge**
Belegung P+R-Anlagen: 165 (von 230)

Voraussetzungen zur Einführung von Bewohnerparken

- ⇒ **Mangel** an privaten Stellflächen
- ⇒ erheblicher allgemeiner **Parkdruck**
- ⇒ regelmäßig **keine ausreichende Möglichkeit** für Bewohner, in ortsüblich fußläufig zumutbarer Entfernung (...) einen Stellplatz zu finden
- ⇒ Bereich ist nicht größer als **1.000 m**
- ⇒ **Nahbereich** von Bewohnern zum Parken aufgesucht
- ⇒ werktags (9.00 ...18.00 Uhr) **max. 50% STP** für Bewohner
sonst (18.00 ...9.00 Uhr, sonn- + feiertags) max. 75 %

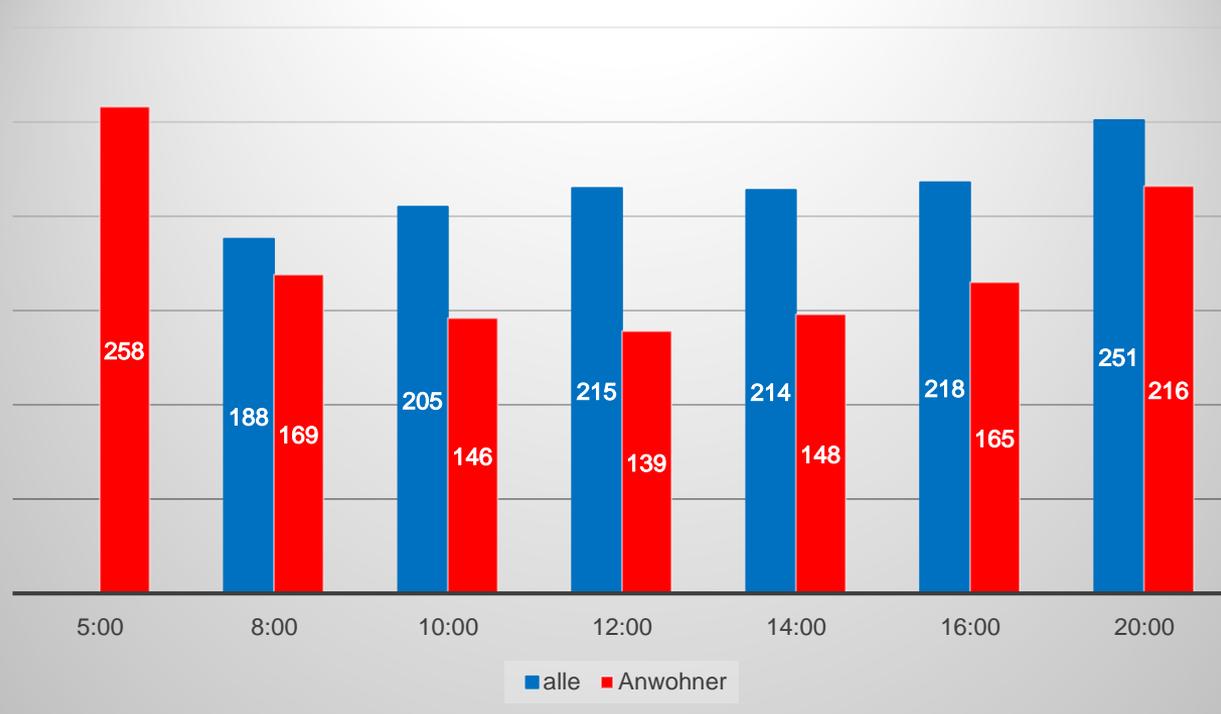
verkehrliche Bewertung

⇒ kein dringender Handlungsbedarf

⇒ gesetzliche Rahmenbedingungen nicht erfüllt

⇒ Danke für Ihre Aufmerksamkeit

Parkraumerfassung



Belegung Bereich Ost